



verklaring bestemmingen

- bedrijfsdoelinden
- woonwagencentrum
- gemengde doeleinden
- waterzuivering
- sportaccommodatie
- agrariësch gebied
- spoorwagendoelinden
- natuur
- groenvoorzieningen
- watergang / geriokeerde watergang
- verkeersdoelinden

dubbele bestemmingen

- a beschermingszone a (watergang)
- b beschermingszone b (hogedruk hoofdgasrasterport- en gasvoedingsleiding)
- c beschermingszone c (pers- en vrijvervalleiding)
- d beschermingszone d (waterkering)

aanduidingen

- topografische indeling
- kadastrale indeling
- bestaande bebouwing
- gemeentegrens
- bestemmingsgrens
- bebouwinggrens
- plangrens
- begrenzing conform art. 36 t/m 40 van de Spoorwet
- geurcontour waterzuivering waarnaar in art. 3 lid 8 van de voorschriften wordt verwezen
- zonering resp. cijfer waarnaar in art. 5 van de voorschriften wordt verwezen
- begrenzing waarnaar in art. 5 lid 2 sub a, art. 5 lid 2 sub h en art. 21 lid 2 sub b van de voorschriften wordt verwezen (autostoprij en schroefverwerking)
- teken waarnaar in art. 5 lid 3 sub d van de voorschriften wordt verwezen (buitenspelag toegestaan)
- teken waarnaar in art. 5 lid 1 van de voorschriften wordt verwezen (bestaande detailhandel)
- teken waarnaar in art. 5 lid 1 en art. 7 lid 1 van de voorschriften wordt verwezen (bestaande woning)
- letters waarnaar in art. 5 lid 1 van de voorschriften wordt verwezen (Buitengebied)
- teken waarnaar in art. 7 lid 1, lid 2 sub b en 3 sub c en resp. 4 sub b van de voorschriften wordt verwezen (bestaande detailhandel in producten zoals aangegeven in bijlage 2 van de voorschriften, resp. perceel waarnaar verplaatsing mogelijk is)
- teken waarnaar in art. 7 lid 2 sub a van de voorschriften wordt verwezen (bestaand agrariësch bedrijf met groothandel in eigen agrariësch en/of strookproducten)
- letter waarnaar in art. 9 lid 1 en art. 13 lid 1 van de voorschriften wordt verwezen (perkeren)
- teken waarnaar in art. 6 lid 2 sub b en art. 13 lid 1 en lid 3 sub a van de voorschriften wordt verwezen (geluudwerende voorziening)
- begrenzing resp. teken waarnaar in art. 13 lid 2 sub b van de voorschriften wordt verwezen (glasomroep)
- begrenzing waarnaar in art. 10 lid 5 sub a van de voorschriften wordt verwezen (wijzigingsbevoegdheid)

aanduidingen

- hogedruk hoofdgasrasterportleiding GASUNIE
- hogedruk gasvoedingsleiding ESSENT
- persleiding Zuiveringschap Limburg
- vrijvervalleiding Zuiveringschap Limburg
- begrenzing risico-onderzoekzone / risico-aandachtgebied spoorweg
- suggestie verkeersontsteking
- wegprofiel
- beekprofiel
- profiel geriokeerde watergang
- matrix x = maximale goothoogte in meters, y = maximaal bebouwingspercentage
- matrix
- scheidinglijn tussen maximale goothoogen
- begrenzing waarnaar in art. 3 lid 1 van de voorschriften wordt verwezen (volkstunten)
- teken waarnaar in art. 10 van de voorschriften wordt verwezen (dassenburcht)

Gemeente Maastricht
bestemmingsplan
Bedrijventerrein Eijsden - Maastricht

bestemmingskaart

ARCADIS
Part of a bigger picture

Indelingsvorm : vastgesteld
Gefabriceerd : P. Teelen
Datum : 25.04.2002
Schaal : 1:2500
Projectleider : J. van Besen
Vestiging : Maastricht

Wijzigingen:
Wijz 1: 23.05.2002
Wijz 2: 19.06.2002
Wijz 3: 11.02.2002 / 18.12.2002 / 21.01.2003
Wijz 4: 18.06.2003 / 24.06.2003

Projectnummer : 110501.700553
Tekeningnummer : 700553010