

BIJLAGE 4 Reacties artikel 6a WRO- overleg

C.M. Verdult
Brusselsestraat 18
6211 PE Maastricht

tel 043 - 3252238

Gemeente Maastricht

Ingek. 27 MRT 2002

Reg. nr.: 2002-10291

Aan het College van B & W van de
gemeente Maastricht,
t.a.v. afdeling Communicatie
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Bericht van ontvangst
Verzonden: 27 MRT 2002

Zwolle, 26 maart 2002

Geacht College,

Hierbij maak ik graag gebruik van de gelegenheid een inspraakreactie te geven op het voorontwerp Facetbestemmingsplan Smart-, head- en growshops van febr. 2002.

Ik geef mijn reactie puntsgewijs.

- 1) Ik acht het een goede en nuttige zaak dat de gemeente een regulerend en beperkend beleid wil inzetten met betrekking tot deze winkels.

Aangezien het een beleid achteraf is, volgend op maatschappelijke ontwikkelingen, is het begrijpelijk dat wordt uitgegaan van een maximum van de toevallige 30 smart-, head- en growshops die per 1.1.2001 in de stad aanwezig waren. Niet aangegeven wordt tot welk aantal - al was het maar ongeveer - de gemeente dit type winkels zou willen beperken. Ik stel voor dat een streefaantal als uiteindelijk maximum wordt aangegeven.

- 2) Gebrekkige samenhang met andere facetten

Een voordeel van de gekozen aanpak is dat tegelijk vele bestemmingsplannen kunnen worden aangegrepen en gewijzigd. Een nadeel van het facetbeleid is dat het zicht op een samenhangend en integraal beleid (met andere facetten) ontbreekt. Zo worden wel voornemens en vereisten genoemd met betrekking tot de smart-, head- en growshops, maar ontbreekt de samenhang met coffeeshops, sexshops (drugs)café's, patat en shoarmazaken en andere horecazaken en dergelijke buurtbeeld bepalende bedrijven. De toelichting geeft wel te lezen dat het beleid ten aanzien van smart-, head- en growshops gesitueerd moet worden op het snijvlak van het drugsbeleid in engere zin, het beleid ter bescherming van de consument van eet- en drinkwaren, het beleid ten aanzien van geneesmiddelen en het beleid inzake de handhaving van de openbare orde en de bestrijding van de criminaliteit.

Van die samenhang is in het voorontwerp onvoldoende te merken.

Een facetbeleid is en blijft maar een stukje van het hele verhaal. In de praktijk is de indeling (smart-, head- en growshops) niet zo duidelijk (toelichting p.9). Zo vermeldt de toelichting (op p. 11) dat in de praktijk is gebleken dat een aantal smart-, head- en growshops ook zelf een aandeel heeft bij de verkoop van verdovende middelen en softdrugs. Kortom, méér samenhang met andere aspecten en facetten ware wenselijk.

3) Mijns inziens zouden niet alleen de genoemde vestigingsvereisten bij verplaatsing van shops binnen het LMV-gebied (p. 12 van de toelichting); zoals ondermeer niet meer dan één shop per straat, maar zou ook de relatie met andere bedrijven (horeca, sexbedrijven) die het karakter van een buurt sterk kunnen bepalen beleidsmatig moeten worden aangegeven. Een visie-ontwikkeling over het (toekomstig gewenste) karakter en de bestemming van een buurt zouden sterker mede bepalend moeten zijn. Ik kan mij niet voorstellen dat het huidige karakter van de Grote Gracht en de Brusselsestraat het gevolg is van een dergelijke bestemmingsvisie.

4) **B&W zouden bij gebruikmaking van hun bij het onderhavige bestemmingsplan verleende vrijstellingsbevoegdheid niet alleen de aangegeven procedureregels in acht moeten nemen, maar zouden tegelijk dienen uit te gaan van en gebonden moeten worden aan een minimaal aantal uit het LMV-beleid over te nemen vestigingsvereisten.**

Zodat niet voortdurende alertheid van belanghebbende buurtbewoners nodig is om een vrijstellingsvoornemen van B&W in de pers te signaleren.

5) De toelichting op het voorontwerp vermeldt de sterke concentratie van smart-, head- en growshops in de Grote Gracht en de Brusselsestraat. Dan zouden deze straten toch uitgesloten moeten worden uit het bestemmingsgebied waarheen met gebruikmaking van de vrijstellingsbevoegdheid verder nog smart-, head- en growshops zouden kunnen worden verwezen. Er staan in deze omgeving nogal wat panden al geruime tijd leeg. Wie zegt dat er geen ondernemers zijn die hier nóg een vestiging zouden willen beginnen, of hun vestiging van elders heen willen verplaatsen? Net als kleding- auto- en meubelzaken (meubelboulevards), benutten wellicht ook ondernemers op dit terrein kennelijk graag de concentratie van hun potentiële cliënten.

Ik hoop dat u met deze opmerking rekening kunt houden bij de definitieve vaststelling van het facetbestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,



C.M. Verdult

Maastricht Maart 2002

Ingek. 3 APR 2002

Reg. nr.: 2002 - 10689

Geachte heer Maassen,

Op 28 febr 2002 ontving ik een brief van u over schriftelijke inspraak, tevens ontving ik reeds eerder dergelijke vreemde brieven van u of uw collega's waaruit blijkt dat u mijn zaak beschouwt als smartshop. Bij deze deel ik mede dat u het volkomen bij het verkeerde eind heeft een en ander zal ik u proberen duidelijk te maken.

Ik ben na 23 jaar in het restaurant van mijn vader te hebben gewerkt in 1975 een oosterse winkel begonnen met chinese meubels, omdat er door de gemeente al voor 1975 besloten was dat de Minckelersstraat tot het voetgangers gebied zou behoren en ook las ik in de krant dat voor de nieuwe bestrating van het voetgangers gebied ook rijkssubsidie door de gemeente is ontvangen om ook de Minckelersstraat mede opnieuw te bestraten. Toen ik mijn winkel echter eenmaal was begonnen bleef deze bestrating uit en is het geld hiervoor op een of andere manier blijkbaar verdwenen.

Terwijl sinds 1975 wel de borden aan het begin van de straat duidelijk maakte dat deze straat wel degelijk een voetgangers gebied was.

En zelfs zijn deze borden in de minckelersstraat aan beide uiteinden van de straat geplaatst al in 1975

Klagen over bij de gemeente waarom de straat niet ook opnieuw was bestraat resulteerde slechts in het van het kastje naar de muur te worden gestuurd.

Bovendien bleek dat er duidelijk vriendjespolitiek werd bedreven ten gunste van V & D.

De straat werd dan ook van 's morgens vroeg tot 's avonds laat van twee zijden bereiden door vrachtwagens van V&D, C&A, en andere bedrijven in het gehele centrum.

Terwijl de politie slechts incidenteel na veel klagen optrad en of bekeuringen uitdeelde aan wat oudere mensen op de fiets.

Klagen bij de politie hierover resulteerde dan ook in vele ruzies en weer van het kastje naar de muur sturen.

Terwijl niemand bij de gemeente ook maar enige bestuursverantwoordelijkheid heeft getbond.

Ook is er geen enkele coördinatie tussen gemeentelijke diensten of de politie, terwijl een burgemeester toch ook de hoogste baas van de politie is en als zodanig ook betaald word worden klachten nooit genoteerd of doorgegeven hetgeen blijkt geeft van een enorm mismanagement.

Wel werd regelmatig beweerd dat er dan en dan toevallig weer een vergadering over dit onderwerp zou zijn, en om de paar jaar werd steeds weer opnieuw besloten dat de Minckelersstraat bij het voetgangers gebied zou gaan behoren doch nooit is er enige verbetering gedaan.

Inplaats daarvan is de straat de afgelopen 25 jaar tenminste honderd keer opengebroken geweest door kabelaanleggers van het Nutsbedrijf en televisiekabels of voor de veelvuldige verbouwingen bij V&D, klagen hierover heeft altijd slechts geresulteert in het van het kastje naar de muur sturen.

Bovendien bleek er altijd geen enkele coördinatie te zijn bij die activiteiten, als ik dacht nadat de straat weer dichtgegooid dat het nu wel weer bebeurd zou zijn werd de straat een week later weer opnieuw opengebroken, terwijl bij de gemeente niemand bleek te weten waarom en wie nu weer geulen aan het graven was.

Een en ander was natuurlijk niet goed voor mijn omzet. Daarom moest ik ook steeds opnieuw opzoek naar nieuw assortiment, hetgeen ik in in 1978 gevonden had in sieraden en kado artikelen. Er was in die tijd slechts één andere kadowinkel gelegen in de wolfstraat onder de naam "Freddy Broekhuizen" waar tegenover mijn vader's restaurant "Nan-King" gelegen was, welk restaurant geopend in 1958 en vanaf 1970 beheerd door drie van mijn broers en mijzelf tot 1975 waarna mijn oudste broer nog alleen verder is gegaan tot ca 1994 en mijn één jaar jongere broer momenteel de voorlichter is van Rijkswaterstaat.

Dit restaurant was het enige chinese restaurant in limburg met een vermelding in de Michelingids.

Doch door het toenmalige wanbeleid van de gemeente door op duitse en belgendagen de klanten compleet de stad uit te jagen en de afbraak van het mooiste stadspark van nederland ten behoeve van de vrachtwagens

met cement van de Enci (dood en dood zonde) en het gebrek aan parkeerplaatsen en mogelijkheden de stad goed te kunnen bereiken op een gegeven moment ook met omzet verlies te maken kreeg.

Het oude stadspark was het enige positieve wat maastricht te bieden had en het visitekaartje van de stad de afbraak was puur wanbeleid en terwijl ik door een politieke partij gevraagd was enig tegenwicht te organiseren bij de nog komende inspraak avonden bleek deze inspraak bij de gemeente slechts een wassen neus, zoals bij iedere inspraak procedure in maastricht had de gemeente allang besloten en was de bouw reeds begonnen.

Precies als heden ten dage met de inspraak voor de bouw van de Bijenkorf waar vriendjespolitiek alweer de bovenhand voert.

Na een dag dat de Bijenkorf en gemeente de vestiging bekend maakt wordt er al grootscheeps gesloopt terwijl er nog geen bouwvergunning is.

Navraag hoe dit kan levert slechts de melding dat er maar alvast een sloopvergunning is verleend.

Terwijl een week later blijkt dat er toch één bouwvergunning is en er dus al stevig met de bouw begonnen is.

Een en ander ook nog nadat de gemeente eerst jarenlang de Bijenkorf op de knieën gesmeekt heeft om zich in het markt maasproject te vestigen terwijl de Bijenkorf dit nooit gewild heeft.

Vervolgens wilde de Bijenkorf zich liever in de minckelersstraat vestigen hetgeen door de gemeente is tegengehouden.

Terwijl er met de ooit gemaakte leegstandswet ook nooit een einde is gemaakt aan de leegstand in de straat bij voorheen drukkerij Leiter Nypels welk pand al tien jaar leegstaat.

Evenals het pand van Dijck welk zeer lang heeft leeggestaan.

Overigens is het ook onbegrijpelijk dat er ooit een vergunning afgegeven is voor de bouw van de foeilelijke witte poorten aan de zijde van V&D aan het einde van de minckelersstraat ter bevoorrading, waarbij V&D

al jarenlang met de grootste vrachtwagens continue de minckelersstraat afsluit en in twee richtingen berijdt.

Dit terwijl in negen van de tien vrachtwagens slechts een palet geladen is welke ook met een klein busje kan worden vervoerd en is er bovendien geen enkele reden waarom dit niet kan gebeuren op de zelfde tijden als andere winkels mogen laden en lossen.

Dit ook terwijl sinds 1975 aan twee kanten van de straat borden staan om aan te geven dat de straat een voetgangers gebied is.

Uw Leefbaarheids Milieu Vergaderingen zouden in de eerste plaats over deze foeilelijke en door vriendjespolitiek (= ook corruptie) gerealiseerde achterbouw en afbraak van schitterende oude gevels ten koste van het huidige Beatrixhaven uiterlijk.

Waarbij de enige uitkomst van die vergadering zou moeten zijn, V&D te verplichten deze historische gevels te herstellen.

Voorts zou uw Leefbaarheids Milieu Vergaderingen moeten besluiten de garage te sluiten in de keuken van het pand minckelersstraat 2 want ook dit is een regelrechte schande en verpest het Leefbaarheids Milieu.

Terwijl er in 1977 geen enkele andere sieradenwinkel was in Maastricht. Vervolgens kreeg ik enorme last doordat tientallen mensen (ex en huisdealers van cocaine en hash meestal ook nog met uitkering) plotseling sieraden op straat begonnen te verkopen notabene op toplocatie in de grote staat, terwijl ik op een straat afstand slechts met door wanbeleid en vriendjes politiek in een almaar meer verloederende voetgangers straat te maken had, waarover ik duizenden keren bij de heb geklaagd, doch opnieuw werd ik van het kastje naar de muur gestuurd ondanks dat deze straatverkoop verboden was.

De ene keer vertelde de gemeente dat er toevallig binnenkort over zou worden vergaderd en de andere keer dat het wel verboden was om op straat handel te bedrijven maar dat dat een zaak was voor branche organisaties die inmiddels geprivatiseerde instellingen waren, maar klagen bij brancheorganisaties helpt ook niet omdat deze organisaties alleen leden van deze organisaties controleerd en straathandelaren zijn hiervan geen lid waardoor deze organisaties de bal terugspelen naar de gemeente.

Ook is me een keer door de gemeente een keer meegedeeld dat ik maar handtekeningen acties moest houden of protestmarsen hetgeen ik onvoorstelbaar en volkomen belachelijk vond.

De meeste sieraden in mijn winkel kocht ik in bij jonge nederlandse ontwerpers doch herhaaldelijk moesten deze ontwerpers procederen tegen bedrijven als Hema, V&D en de Bijenkorf omdat eenvoudig modellen kopieerde en te koop aanbood.

Deze processen werden weliswaar altijd gewonnen door deze ontwerpers maar toch was de schadevergoeding die deze ontwerpers ontvingen een schijntje bij de werkelijke schade.

Wel maakte vele straathandelaren aan hun klanten bekend dat zij binnenkort een officiële winkel zouden beginnen waaronder er eerst één van in de muntstraat begonnen is vervolgens nog één in de spilstraat waar thans Mc Donalds gevestigd is en vervolgens verhuist naar de vijfharingsstraat (Bianconero) beheerd door een man uit yougoslavië die ik op een gegeven moment 's nachts omhalf één bezig zie in zijn winkel en nadat ik deze man zie vertrekken er onmiddellijk brand uitbreekt in zijn winkel wat onmogelijk zomaar spontaan kan gebeuren en duidelijk aangestoken om verzekeringsgeld net zoals de enorme brand bij de Slegte die ik ook verdenk dit zelf aangestoken te hebben omdat dit wel heel toevallig in meerdere steden bij De Slegte gebeurd is waarna met verzekeringsgeld een geheel nieuwe winkel word gebouwd ,ook zou het niet vreemd zijn als verzekeringsmaatschappijen hier zelf bij betrokken zijn vanwege mogelijke aandelen.

Anno 2002 zijn er in maastricht meer dan 100 winkels, groothandels, cafes, restaurants, hotels, kappers, juweliers, modezaken enzovoort gevestigd die met drugsgeld zijn opgezet en vele hiervan zijn ook nog steeds met drugshandel bezig of zijn slechts bezig geld wit te wassen, de naïviteit van de gemeente en belastingen is dan ook onvoorstelbaar doch medepllichtigheid door ambtenaren is duidelijk en vele gevallen zijn alom bekend.

Ook de aankoop van tientallen panden door huisdealers en koffieshops is een feit en verhindert een kleine winkeliers zich te vestigen of verplaatsen.

Terwijl de vele drugsdealers inmiddels zoveel groothandels hebben opgezet of overgenomen zowel in de handel van waterpijpen als smartdrugs maar ook in sieraden en oosterse kunstnijverheid en kleding en CD's, hierbij wordt de reguliere handel opnieuw ernstig bedreigd omdat de artikelen vaak voor minder dan de kostprijs worden verkocht omdat het slecht middelen zijn om drugsgelden wit te wassen.

Om terug te komen op mijn winkel ik heb nooit drugs verkocht in mijn winkel en ben dat ook nooit van plan. Ook zou ik nooit iets verkopen indien dit illegaal zou zijn, mocht ik ooit iets verkopen wat verboden is zou ik onmiddellijk stoppen met de verkoop hiervan.

Terwijl is gebleken dat vele van de zogenaamde smartshops ook drugs verkopen en vele koffieshops inmiddels ook dergelijke artikelen verkopen.

Ik heb na de enorme concurrentie vervalsing door straathandelaren op de sieraden markt in 1979 een nieuwe handel ontdekt op de utrechtse jaarbeurs welke volkomen legaal was, n.l. weegschalen uit china en zwitserland, vloeipapier uit spanje en waterpijpen uit india en amerika en bovendien doosjes, flesjes, lepeltjes, buisjes, vetvrij papier en kruidenmolentjes uit amerika deze werden vooral gebruikt door cocaïne gebruikers,

Doch door snuivers werden eerst de de plastic lepeltjes van Mc Donalds gebruikt en opgerolde bankbiljetten het zou van de gekke zijn als dergelijk artikelen verboden zouden zijn.

Terwijl de crackgebruikers in de rij staan bij de supermarkten voor flessen ammoniak welke klaarblijkelijk hiervoor nodig is om te basen.

Ook verkocht ik verpakkingsmaterialen zoals en plastic zakjes bedrukt met weedblaadjes en gefabriceerd o.a in taiwan en in nederland.

Hierdoor heb ik wel enige kijk gekregen wat er in die wereld speelt en wie er mee bezig was aangezien ik tussen 1980 en 1990 de enige leverancier in limburg was van deze produkten.

De eerste concurrent kwam in 1990 in heerlen en was een ex-politieagent maar deze ex-politieman verkocht hiernaast ook drugs en was in feite de eerste smartshop van Limburg.

Dat dit een slechte zaak was voor mijn eigen branche is duidelijk omdat veel mensen vaak dachten dat ik ook drugs verkocht. Hiertoe heb ik mij echter nooit laten verleiden en tot op heden worden geen drugs verkocht in mijn winkel.

Toen alle koffieshops zelf allerlei artikelen gingen importeren en verkopen in de koffieshops terwijl dit niet geoorloofd is om non-food artikelen te verkopen in horeca zaken (wat koffieshops toch zijn).

Terwijl u aan het vergaderen was en bepaalde dat koffieshops geen reclame mochten maken of verbouwen.

beschermde u juist iedere concurrentie voor de koffieshops en maakt u met het drugsbeleid alleen maar gratis reclame voor koffieshops, terwijl u ook nog eens bepaald heeft dat koffieshops geen reclame mogen maken terwijl de koffieshops aldoor landelijk voor miljoenen per jaar adverteren met pagina grote kleurenadvertenties.

Dat er door uw wetgeving is bepaald hoeveel drugs een koffieshop in voorraad mag hebben en hoeveel een koffieshop per klant mag verkopen heeft als resultaat dat er geen koffieshop de gehele omzet kan of zal opgeven waardoor er miljoenen zwartgeld ontstaat, en er geen enkel resultaat van al uw vorige besluiten is.

Ondanks dat er een "Pluk Ze" wetgeving bestaat dealers toch ongeremd kunnen investeren in panden winkels, groothandels maar zelfs ook in fabrieken in nederland maar ook in het buitenland.

Zo is de Mississippi Boot een handel van vele miljoenen en is het miljoen per jaar aan de belasting zoals ik van een van de Gullit familieleden hoorde slechts een schijntje van de werkelijkheid.

Dit familielid ex-eigenaresse van De Bonte Koe, De Blokhut en de Gaaspijp die regelmatig bij de pedicure in mijn winkel verschijnt blijkt op de boot te moeten passen terwijl de eigenaar in spanje woont.

Voor dit miljoenen bedrijf werken maar liefst 40 man personeel.

Ik heb al verhalen gehoord van kinderen van 14 jaar hoe sjiek ze deze boot wel vinden en zelfs deze kinderen weten dat op deze boot in aparte kamertjes zowel pillen als cocaine worden verkocht en alle andere drugs terwijl de politie dagelijks in en uit lopen om zich te laten betalen.

Hetzelfde geldt heden ten dage voor de gigantische pillenhandel en gebruik, waardoor het meest populaire woord bij kinderen op scholen schijven is waarmee pillen bedoeld word.

Tegenwoordig zijn de meest gebruikte weegschalen digitaal en worden ook verkocht door Mevri, V&D en tientallen andere branches waaronder ook postorderbedrijven.

Al lang voor de zeventiger jaren waren er namelijk al minstens honderd huisdealers gevestigd in maastricht en in de provincie minstens duizend en in geheel nederland tenminste honderdduizend, nog afgezien van een evengroot aantal mensen die bezig waren met financiering, import en vervoer en het bouwen of verbouwen van bergplaatsen.

in maastricht waren deze in iedere straat te vinden zelfs direct bij de achteringang van het politiebureau op het vrijthof waar een amerikaan softdrugs verkocht.

Afgezien dat er soft en harddrugs door haast iedere nationaliteit werden verkocht waren de meerderheid van de dealers nederlandse nationaliteit.

Deze dealers zorgden ervoor dat mijn omzet eindelijk op een wat acceptabeler niveau kwam omdat ze weegschalen, vloeipapier en plasticzakjes kochten in mijn winkel, waarbij ik bovendien enkele jaren de alleen verkoop op deze artikelen had.

Doch jaloeerse blikken van deze dealers resulteerde erin dat mijn leverancier bestookt werd door dealers met honderdduizendenguldens zwartgeld om ook dergelijke artikelen te kunnen afnemen. Dit heb ik slechts enkele jaren kunnen tegenhouden en hoewel deze artikelen slechts dertig procent van mijn omzet uitmaakten is deze omzet momenteel gezakt naar vijf procent, door de door u bedoelde 29 smart, head en growshops.

Deze alleenverkoop is doorbroken door soft en harddrugsdealers in tilburg die de aanval opende tegen mijn leverancier en met tenminste een miljoen ook een groothandels en import in de zelfde artikelen begonnen en dus ook mijn leverancier gedwongen werd aan iedereen te verkopen.

Maar daarvoor heb ik vele malen moeten klagen dat koffieshops ongeoorloofd allerlei non-food artikelen in hun koffieshops verkochten en uiteindelijk allemaal een winkel zijn begonnen. zo was er een cocaine dealer op de brusselsestraat die in een pand van de gemeente woonde, waaraan de gemeente het pand heeft verkocht ondanks dat de persoon een uitkering genoot, en vervolgens met zwartgeld nieuwbouw pleegde om het pand vervolgens aan andere huisdealers te verhuren voor de exploitatie van een growshop en zelf vervolgens in spanje is gaan wonen waar de meeste eigenaren van koffieshops momenteel ook wonen.

Terwijl ongeveer vanaf 1970 niet alleen drugs werden verkocht bij huisdealers maar deze ook in bijna ieder café zelfstandig dan wel door een daar rondlopende huisdealer.

De gemeente heeft dan ook een enorm wanbeleid gevoerd in die jaren omdat alle dealers doordat het eigenlijk niet was toegestaan om drugs te verkopen bovendien een uitkering kregen van de sociale dienst en

hun kapitaal zodoende gestaag steeg en alles konden uitproberen wat resulteerde in de eerste koffieshops de aankoop van panden desnoods verdedigd met de duurste advocaten. Inmiddels waren er in de drugshandel duizenden mensen bezig met deze handel, waaronder vele politiemensen waaronder ook rijkspolitie, ambtenaren, diplomaten, militairen enzovoort, enzovoort. Dit is o.a. ook nog duidelijker geworden door de commissie van der Traa waarvan ik bijna overtuigd ben dat deze man hierom vermoord is en dat dit vast geen ongelukje was.

Want wat hieruit allemaal bekend geworden is doet iedere burger met zijn oren klapperen van verbazing. Ook het momenteel doorlaten van de zogenoemde bolletjesslikkers bewijst het enorme en onthutsende wanbeleid en de corruptie bij gemeentes en justitie terwijl justitie wel vorige week in het noorden honderd mensen berecht omdat zij hun vuilniszak 's avonds laat buiten hadden gezet in plaats van 's morgens tussen zes en acht hetgeen duidelijk ook nog uitlokking is omdat je niet kunt verwachten dat iedereen tussen zes en acht wakker is.

Zo ook is er vijftig jaar uitlokking in de minckelersstraat geweest om te parkeren waarna de politie gauw wat bonnetjes ging uitschrijven om aan de blijkbaar verplichte quotes te komen.

Dit soort zakkenvullerij gaat dan ook gewoon in geheel Nederland door en jaagt uiteindelijk alle klandizie van de winkeliers in de stad weg naar winkels in de periferie waar op kosten van de burgers ruime parkeerplaatsen worden aangelegd inclusief bijbehorende infrastructuur.

Zo ook het mecc geheel betaald door de burger en terwijl bij enquête was gebleken dat er nauwelijks winkeliers waren die interesse hadden in zondags en avondopenstelling werd dit toch gedrukt ten behoeve van dit soort hallencomplexen waar bij op de vele beursjes winkeltje gespeeld wordt door particulieren en straathandelaren.

Inclusief overtredingen van de arbeidstijdenwetten en illegale hulpjes en er kan geen beursje worden georganiseerd of het moet weer worden aangevuld met een zwarte markt voor de ambiance.

Ruim drie jaar lang heeft dan ook geen enkele normale winkelier gebruik gemaakt van deze avondopenstellingen in Maastricht behalve de koffieshops die hun meestal naast hun coffieshop gelegen smartshops tot tien of elf uur openhielden weliswaar met zwart personeel.

Verscheidene keren werd mijn wit betaalde personeel weggelokt met hogere zwarte bedragen door de door u bedoelde shops, ook dat is u ontgaan. Zelfs V&D maakte pas na drie jaar pas gebruik van deze avondopenstelling.

Tot ongeveer 1985 heb ik nog enkele producten zoals af en toe wat zakjes en vloeipapier kunnen verkopen, maar welke inmiddels alleen nog door de loopjongens van de koffieshops werden afgehaald.

Hierdoor hoorde ik van deze loopjongens de feiten, zoals een koffieshop op de Brusselsestraat waar alle soorten drugs werden verkocht doch als de politie incidenteel ging controleren kregen zij eerst een seintje van de politie van we komen eraan zodat alle verboden spullen optijd konden worden opgeborgen.

Of een verkoopster van een headshop in de Hoenderstraat die meldt dat zij na door de zoon van die headshop te zijn uitgenodigd om een autoritje te maken met de auto van zijn vader en eigenaar van die shop.

Dit autoritje eindigt door een aanrijding, waarbij de politie een grote hoeveelheid soft en harddrugs vindt, deze zijn van mijn vader verklaard de zoon die in het geheel niets van wist van de lading in de kofferbak, waarna de vader korte tijd naar de gevangenis moest, maar ondertussen gewoon door kan gaan met zijn winkel.

Natuurlijk kan het zijn dat de winkel op naam van zijn vrouw stond, maar in bijna alle 29 door u bedoelde shops worden tevens soft en harddrugs verkocht, ondanks dat dit bij de politie bekend moet zijn, wordt er niet opgetreden, en zoals eerder gemeld krijgen de meeste koffieshops bij controle een bericht van te voren, en komen er weer zonder problemen van af terwijl de politie wel keihard optreedt tegen de kleine afnemers van koffieshops die net voor een tientje bij zich hebben en de gemeente zich vervolgens breeduit op de borst klopt in de kranten van kijk eens hoe goed wij tegen drugsoverlast optreden.

Net zo als de politie eerder een junk oppakt dan de leveranciers zoals de inmiddels verdwenen "The Blue Note" in de rechtstraat of een pizzeria aan de kleine gracht evenals een tegenover gelegen cafe (red roses?)

Zo ook de zoon van meneer Hoen die in de batterijstraat ongestoord cocaine kon blijven verkopen terwijl de politie hier duidelijk wel van op de hoogte was.

Dit weet ik omdat een vroeger personeelslid daar vlak tegenover heeft gewoont.

En ook van galeriehouders en kunstenaars uit die buurt die mij bovendien konden melden dat dat de uiteindelijke reden was voor pa hoen om bij de horeca te gaan werken.

Ook telt maastricht vele andere winkels opgezet met zwartgeld van huisdealers die na ooit te zijn opgejaagd door de politie eerst hun geld in antiek en tweedehands goederen te hebben gestoken vervolgens huizen te hebben gekocht of handel zijn gaan drijven op de zaterdagmarkt bij het station en vervolgens op A1 locaties winkels zijn begonnen in maastricht.

Dikwijls worden deze winkels op naam gezet van familieleden omdat zij zich natuurlijk afvragen of de belasting dit zal accepteren, maar de belasting blijkt doodleuk bijna alles te accepteren als er maar geld komt. Ondanks dat zij niet beseft dat dit maar een schijntje van de werkelijkheid is omdat de gemeente nu eenmaal een limiet heeft gesteld voor de maximale hoeveelheid aanwezige en dus ook de maximale hoeveelheid drugs. Indien de gemeente werkelijk de drugshandel wil raken, hoeft zij slechts jacht te maken op de grotere toeleveranciers doch deze hebben in het geheel niets te vrezen van de gemeente.

Ook werd er in de afgelopen vijfenentwintig jaar voor miljarden uitgegeven aan het zogenaamd bestrijden van drugs doch uit alles blijkt dat er slechts oeverloos vergaderd word zonder werkelijk resultaat.

Zo was de politie al decennia op zoek naar illegale jeneverstokerijen of naar de illegale import van sigaretten, waar de resultaten nog altijd zeer mager zijn. Voorbeelden ken ik nog uit mijn jeugd want alle cafés werden toen bijna maandelijks bezocht door afcenters die illegale whisky aanboden en sloffen Lucky Strike en Chesterfield, maar ook andere merken met blauwe bandarol.

Terwijl tabakspantages klaarblijkelijk ook nog worden gesubsidieerd en ik onlangs op TV nog een documentaire zag over hoe de sigaretten criminelen met onder de grond verborgen en gepantserde voertuigen nog volop bezig zijn evenals de enorme wapenhandel welke vanuit maastricht werd bedreven door o.a. wijnhandel de Beaumont en sportzaken Telgenkamp.

Het over één kam scheren van soft en harddrugs is zeer slecht vind ik, omdat juist door het verbod van softdrugs een enorme gratis reclame voor alle drugs wordt gemaakt waarbij ook nog weer steeds nieuwe drugs erbij komen zoals XTC of pillen met andere rommel onder die naam.

Dat men wel gaat testen voor de samenstelling van XTC in discotheken waarvan er vele zelfs zijn opgezet met de winsten uit deze drugs of gratis heroine verstrekt aan criminele junks die jaar in jaar uit middels winkeldiefstallen een inkomen hebben genoten tussen de zes en tienduizend gulden per maand, terwijl de volksgezondheid meer gebaat zou zijn als volksgezondheid zou gaan controleren welke landbouwvergiften worden gebruikt bij het telen van weed en hashies, omdat bij vele onderzoeken veelvuldig is aangetoond dat weed en hashies honderd keer beter en veiliger zijn dan alcohol en tabac, en dat het verbieden en uitroeien hiervan onbegonnen werk is en geheel onmogelijk ook als koffieshops zouden worden gesloten zal het gebruik van deze softdrugs gewoon doorgaan en de gemeente toch al nooit enige opgelegde wet ter vermindering heeft kunnen uitvoeren of handhaven.

Zo was er ooit al een reclameverbod voor koffieshops terwijl er landelijk voor vele miljoenen in bladen als hightimes pagina grote advertenties in kleur landelijk worden gepubliceerd maar ook in het blad van de politie is er al geadverteerd, bovendien is het verbod op softdrugs een regelrechte reclamecampagne. Zo ook vergaderd de gemeente maastricht al vele jaren over het feit of een koffieshop nu wel of niet mag worden doorverkocht of dat een koffieshop nu wel of niet mag verbouwen dit is grootste klinklare onzin en kost de gemeenschap vele miljoenen terwijl iedere koffieshop al tientallen malen verbouwd zijn weliswaar meestal door zwartwerkende bouwvakkers en zijn vele koffieshops vele malen doorverkocht aan collega dealers, momenteel woont nog slechts een klein aantal koffieshop eigenaren in maastricht want het overgrote deel woont inmiddels in spanje en andere landen en laten hun koffieshops en shops beheren door anderen. Of blijken op verkiesbare plaatsen van het CDA te staan.

In 1980 werd bij mij Diabetes geconstateerd waarvan blijkt dat dit waarschijnlijk veroorzaakt wordt door een virus welke kan toeslaan nadat het lichaam al verzwakt is door de uitstoot van vooral Dioxine in uitlaatgassen van auto's en het overal in voorkomende Formaldehyde.

En zelf denk ik dan ook dat de vrachtauto's die soms urenlang voor mijn winkel staan met ronkende motor hier fors aan hebben bijgedragen, maar ook de vele spanningen tussen mij en de gemeente na opening van mijn zelfstandigebedrijf. V&D rijdt de gehele dag met de grootste vrachtwagens terwijl negen van de tien keer de lading slechts bestaat uit een enkel palet welke met gemak ook in een klein busje past en bovendien dan gemakkelijk bij het uitrijden van de platielstraat gebruik zou kunnen maken.

In die jaren heb ik zelf dan ook wel eens een stickie gerookt en ontdekt dat dit mij zeer rustig maakt, doch de prijzen die hiervoor in koffieshops worden gevraagd zijn ronduit woekerprijzen want deze planten zijn te vergelijken met Peteselie terwijl met weed en hashies honderduizenden mensen met chronische ziektes zeer veel baat zouden kunnen hebben hetgeen al vele malen bewezen is.

Terwijl ik voor mijn winkel geen reclamebord mag plaatsen staan overal de terrassen zelfs nog een meter over het trottoir evenals de reclameborden van biermerken en menukaartborden.

Welstandscommissie, leefbaarheidsmilieu vergaderingen zijn echt overbodig als je alleen al kijkt naar de achterbouw van V&D ook nu de gemeente eindelijk de kans heeft om de oude gevels op die plek in ere te herstellen en te eisen dat de aanvoer van goederen ook op andere manieren kan inplaats van de Beatrixhaven in de binnenstad te kopiëren.

Helaas blijkt u de vergunningen voor de bouw van de Bijenkorf al na een dag te hebben verleent zonder ook maar een enkele eis verbeteringen aan te brengen die de kwaliteit van het voetgangers gebied zouden kunnen verbeteren.

Helaas kan ik op dit moment deze brief niet afmaken wegens tijdgebrek, een vervolg van deze brief zal ik proberen binnenkort aan u te sturen.

Wel ben ik van mening dat deze brief duidelijk maakt dat uw geplande vergadering volkomen nutteloos is zomet belachelijk.

En dat de kosten van dergelijke nutteloze vergaderingen slechts de al reeds miljarden nutteloos door de overheid uitgegeven gelden ter bestrijding van drugs en drugshandel nogmaals doen stijgen ten koste van gewone eerlijke burgers.

En dat deze vergaderingen al bij voorbaat kunnen worden bestempeld onder de noemer wanbeleid, en zoals nu al blijkt zullen massa's burgers de politiek bij de komende verkiezingen hiervoor blijkbaar gaan afstraffen door desnoods net zoals voor de tweede wereldoorlog op een partij te stemmen waarvan zij de daden niet kunnen voorzien.

Hopelijk kunt u iets met deze brief en zult u er op korte zeer termijn toe over gaan nu eindelijk schadevergoeding aan mij aan te bieden en de noodzakelijke verbeteringen aan en rond de minckelersstraat tijt te voeren.

Gaarne ontvang ik uw reactie op dit schrijven op een zo kort mogelijke termijn.

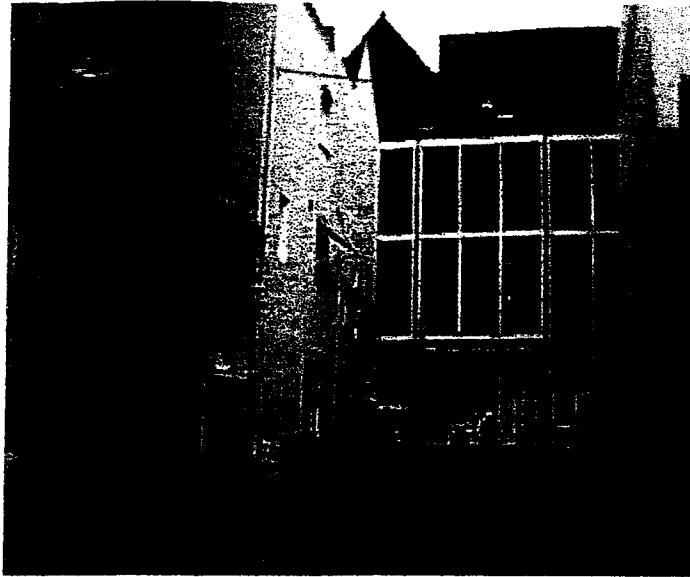
Tot vervolg

Wu

ZIE BIJLAGE

GEMEENTE MAART 2002

De Minckelersstraat in 2001 ,nog steeds word het LeefbaarheidsMilieu verpest voor winkeliers doordat de gemeente ongeveer 25 jaar geleden een vergunning aan de slager gaf om zijn keuken achter de poort , tegenover het terras op de foto, te gebruiken als garage, bovendien gaf de gemeente de kabelmaatschappijen toestemming om enorme kabelkasten op totaal verkeerde plekken in het voetgangers gebied bovenop het trottoir te plaatsen, waar tenminste drie keer per jaar de straat weer opengebrouwen dient te worden om reparati-



te kunnen uitvoeren ,hetgeen soms wekenlang duur 25 jaar klagen over de stalling van fietsen, motoren en scooters heeft slechts geresulteerd in het van het kastje naar de muur sturen en is nog altijd niet opgelost en de gemeente verspild miljoenen aan salarissen en duizenden vergaderingen om zogenaamd de kwaliteit van het voetgangers gebied te verbeteren .

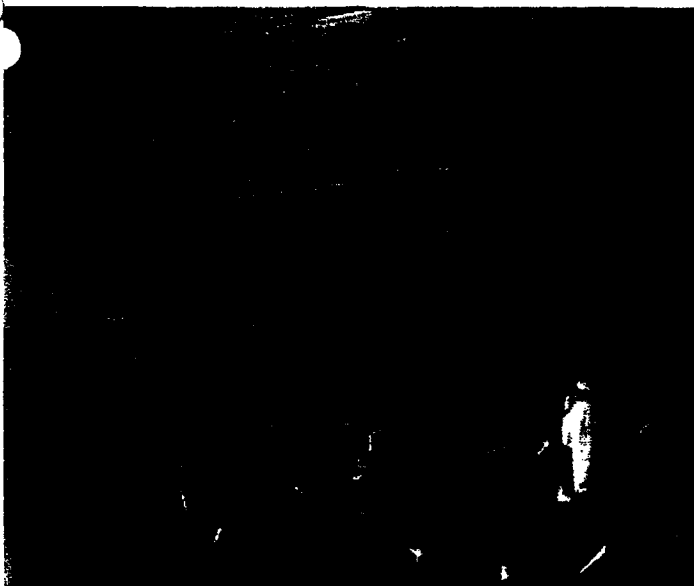
Terwijl de gemeente zich regelmatig hiervoor op de borst klopt is er inmiddels na 27 jaar nog helemaal niets verbeterd .

Bovendien nog het uitzicht vanuit de Minckelersstraat op de gore bouw van V&D waar al in de 70 er jaren vergunning is afgegeven en waarmee de binnenstad totaal verwoest is naast het sluiten van de ingangen van V&D in twee straten.

Daarbij nog de vergunningen aan de horeca waaronder velen begonnen zijn als drugsdealers en momenteel discotheken en cafe's beheren in de platielstraat ,waar discotheken zeker niet thuishoren en bovendien dient de terrassen ruimte beperkt te worden tot hooguit de stoeprand waarbij de luifels niet lager kunnen worden geplaatst dan een vrachtwagen hoog is, zodat de vrachtwagens van V&D hier door door de platielstraat kunnen uitrijden en niet meer in twee richtingen in de minckelersstraat hoeven te rijden.

Ook parkeren vrachtwagens regelmatig zelfs met twee wagens naast elkaar tussen de gestalde fietsen en het terras zodat winkelend publiek de straat zelfs niet kunnen bereiken.

Nu een jaar na de herinrichting die in de Minckelersstraat nog steeds niet af is en waar in dat ene jaar alweer duizend maal geklaagd is over de situatie natuurlijk weer zonder resultaat ,rijden de vrachtwagens doordat het trottoir verlaagd is tot een halve milimeter langs de gevels daarbij reclameborden en gevels vernielend en



bovendien met ronkende dieselmotoren soms een uur lang stil te staan waardoor behalve de uitstoot van gassen en door trillingen vernielde etalagelampen of van het kabaal en diesellucht ziek geworden personeel de klanten mijn winkel vaak niet in of uit kunnen komen.

De fietsen dienen nu eindelijk te verdwijnen evenals de kabelkasten op het trottoir en bovenal dient de autostalling te verdwijnen (zie foto hiernaast) waar de gemeente ooit vergunning voor heeft afgegeven.

Nu de gemeente het woord kwaliteitsverbetering zo vaak in de mond neemt verwacht ik na 27 jaar eindelijk eens resultaat omdat het Leefbaarheids-Milieu hier op verschrikkelijke wijze totaal word verpest.

Kom op gemeente doe je best je kunt het.!



Hopelijk kunt u met uw Leefbaarheids Milieu vergadering eindelijk de garages in de straat opheffen , de fietsenstalling verplaatsen en voordat u als gemeente vergunningen aan V&D afgeeft zou u moeten bepalen dat de gevel toonbaarder veranderd moet worden rondom de historische deur die in dit foelieijke geheel nog slechts is overgebleven ,waar notabene de oudste historische gevel heeft gestaan. Waar dagelijks de gidsen met toeristen halt houden en op de historie van dit zielig overgebleven stukje Maastricht



Dwing V&D en de Bijenkorf nu eindelijk hier een Leefbaarder geheel van te maken door de oude gevels opnieuw te kopiëren met desnoods een kleine inrijpoort voor de aanvoer van goederen maar dan moet dit vervoermiddel onmiddellijk naar bijvoorbeeld de kelder kunnen rijden zodat de overlast beperkt wordt.

Of via een lift naar de kelder zodat daar gelost kan

worden en met kleinere busjes omdat negen van de tien vrachtwagens slechts een enkel paletje vervoerd. of gewoon net zoals iedere andere winkel zonder dit alles en gewoon door enkele deuren.

En maak de nieuwe bestrating in de Minckelersstraat nu eens eindelijk af omdat het trottoir een maand nadat deze gelegd was alweer opengebroken is geweest waarbij de tegels met vele kuilen weer dichtgemaakt is. Alleen voor mijn winkel zijn al vier kuilen.

Al vele jaren heb ik vele honderdduizenden guldens omzetschade per jaar door dit ongelooflijke wanbeleid van de gemeente en waar maar geen einde aan komt.



Het gemeentelijk aanplakbord in de Minckelersstraat met aan de onderkant een extra aangebrachte strook bedoeld voor vrij-aanplakken en waar soms tot drie maal toe alles weer overgeplakt wordt. Waarbij het trottoir volgesmeerd word met behangerslijm, dit gebeurt meestal als er tussen vijf en acht uur enkele gaten in het fietsenstallen komen, waarna tegen de nachtelijke uren bij het sluitingsuur

van een deel van de horeca deze plek als pisbak wordt gebruikt en vervolgens gedurende de verdere nacht nog veelvuldig gebruikt door de zware zuiplappen welke de cafe's met nachtvergunning in de leliestraat uitkomen en door brievenbussen plassen vernielingen aanbrengen door ruiten in te gooien met fietsen en vuilnis of losliggende straattegels.

Dit aanplakbord dient beter te worden verzorgd door de gemeente en met speciale schijnwerpers fel verlicht te worden zodat hier minder tegenaan geplast zal worden .

Bovendien moet paal en perk worden gesteld aan het maar vergunningen afgeven voor de voor een winkelcentrum ongewenst soort horeca.



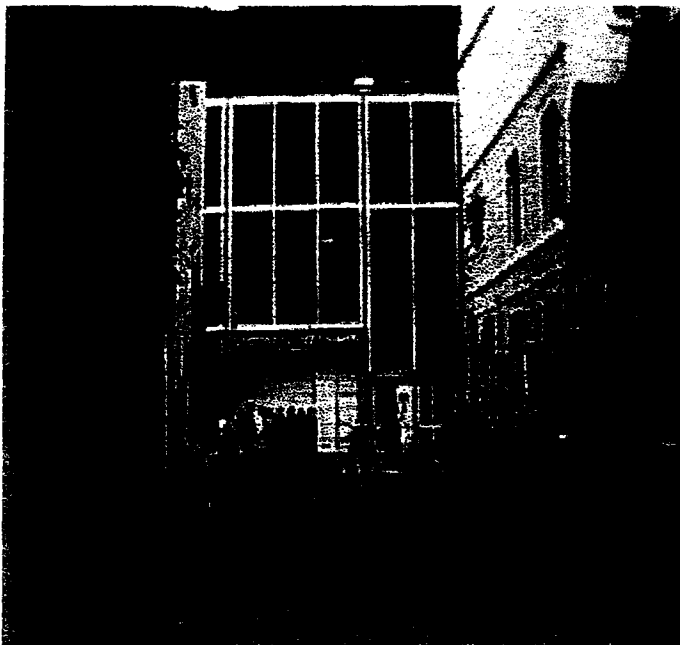
De Minckelersstraat in 1990 duidelijk is te zien dat de straat altijd al een voetgangers gebied is geweest ondank dat de gemeente al 30 jaar verga.derd en ongeveer iedere drie tot vijf jaar opnieuw bepaald dat de straat tot het voetgangersgebied behoort terwijl dit al 27 jaar het geval is.

Tussen het terras en de fietsenstallingen die niet horen in het voetgangers gebied maar aan de rand van het voetgangers gebied en dat is aan de kant van de stadsschouwburg

Waar de gemeente ook al de plank vreselijk heeft misgeslagen door op het jarenlang als parkeerplaats gebruikte stuk grond een flatje te bouwen met onderin een centraalpunt met hoogspanning kasten welke voorheen achter de comedie heeft gestaan terwijl hier op zijn minst een fietsenstalling had kunnen blijven staan of anders een winkelruimte.

In ieder geval is de situatie aan V&D zijde nog erger zoals op de foto duidelijk te zien is.

Als hier nu bijna de hele dag een vrachtauto van V&D parkeert of doorheenrijdt in twee richtingen of allerlei



service diensten welke in andere straten moeten zijn en hier voor de fietsen parkeren kunt u bedenken dat mijn winkel in 27 jaar tijd een gigantische schade aan omzet heeft geleden die uiteindelijk van de gemeente dient te worden teruggevorderd

De Minckelersstraat met Pasen 2002 nog altijd geen verbetering, omzetschade opnieuw vele duizenden gulden.

Bij de vraag naar schade vergoeding is de gemeente niet thuis en negeert iedere vraag evenals de gemeente al 27 jaar iedere verbetering gewoon genegeerd heeft ondanks duizenden telefonische klachten en veelvoud van nutteloze vergaderingen.