

069.10 T

Gemeente Maastricht

Toelichting  
deel uitmakende van het  
bestemmingsplan  
Kern Borgharen

Bijlage 3

Economische uitvoerbaarheid

Maastricht  
november 2000

## Economische uitvoerbaarheid

Project Schoolstraat/Kerkstraat (dislocatie basisschool/Missiehuis)

a. *Plankosten:*

–	verwervingskosten		
–	milieu		
–	sloopkosten en bouwkundige voorzieningen		
–	infrastructuur		
–	v.t.o.		
–	omslagkosten		
–	rentekosten		
–	niet terugvorderbare b.t.w.		
–	onvoorzien		
	Totale plankosten	<i>f.</i>	2.968.000

b. *Dekkingsmiddelen:*

–	opbrengsten bouwterreinen		
–	overige opbrengsten		
	Totale dekking	<i>f.</i>	2.968.000

c. *Dekkingsplan:*

a.	plankosten	<i>f.</i>	2.968.000 -
b.	dekkingsmiddelen	<i>f.</i>	<u>2.968.000</u>
	Geraamd exploitatieresultaat	<i>f.</i>	0