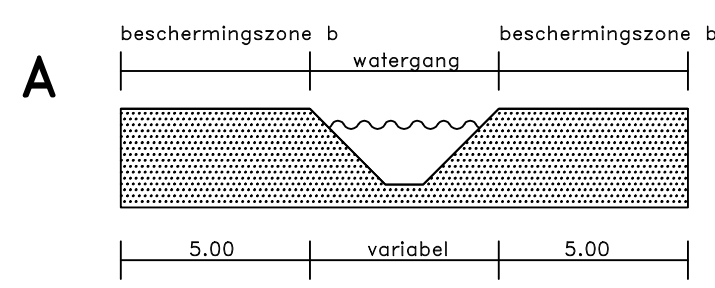
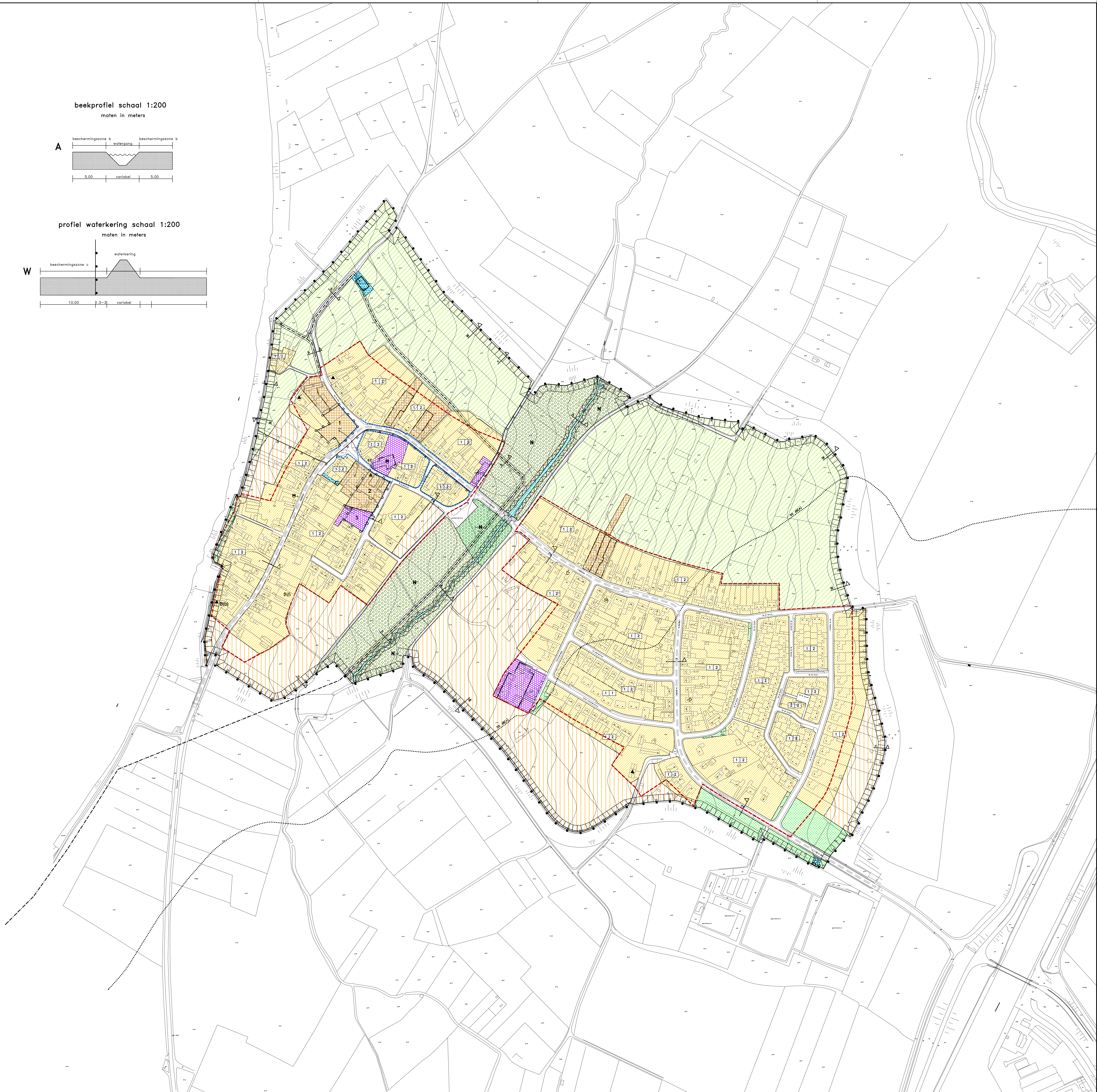
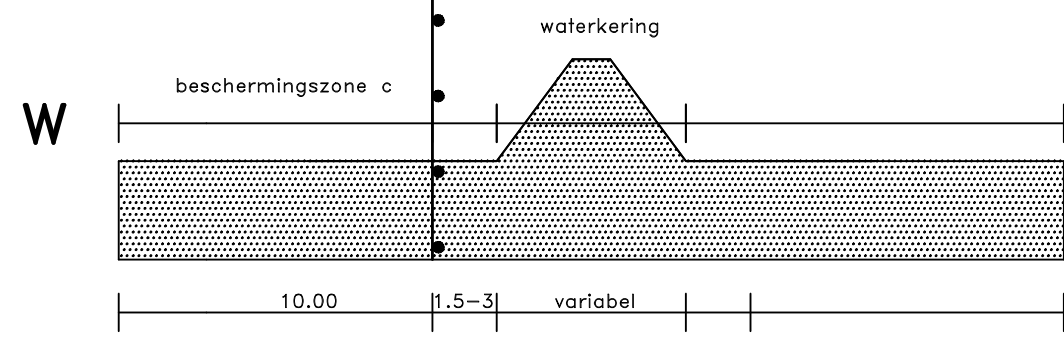


beekprofiel schaal 1:200
maten in meters



profiel waterkering schaal 1:200
maten in meters



verklaring bestemmingen

- woondoeleinden
- bijzondere doeleinden
- agrarische bedrijfsdoeleinden
- agrarisch gebied met landschappelijke en/of natuurlijke waarden
- agrarisch gebied
- groenvoorzieningen
- watergang
- verkeersdoeleinden
- doeleinden van openbaar nut

dubbele bestemmingen

- waterbergend winterbed
- grondwaterbeschermingsgebied
- beschermingszone a (watergang)
- beschermingszone b (rioolwatertransportleiding ZL)
- beschermingszone c (waterkering)

aanduidingen

- kadastrale indeling
- bestaande bebouwing
- plangrens
- bebouwingsgrens
- bestemmingsgrens
- rioolwatertransportleiding ZL
- gebied resp. letter waarnaar in art. 9 lid 6 en 11 lid 3 van de voorschriften wordt verwezen (wijziging naar natuurgebied)
- zoneringswaarnaar in art. 6 lid 4 van de voorschriften wordt verwezen (zoneringscentrumgebied)
- deelgebieden waarnaar in art. 7 lid 4 en art. 8 lid 6 van de voorschriften wordt verwezen
- woningbouwcontour op basis van de beleidslijn 'ruimte voor de rivier'
- 50 dB(A) zone industriële waaier Beatrixhaven
- gebouw voorkomend op de lijst van beschermde monumenten
- karakteristieke bebouwing
- wegprofiel met aantal rijstroken
- beekprofiel
- profiel waterkering
- koppeltaken agrarische bouwveld
- zoneplichtige weg
- begrenzing metrijgebied
- matrix
 - binnen bestemming woondoeleinden
 - x = 1 - grondgebonden woningen
 - 2 - gestapelde woningen
 - y = maximaal aantal bouwlagen

afwijkende functies

binnen bestemming woondoeleinden

- D detailhandelsdoeleinden
- H horecadoeleinden
- B(i) agrarisch loonbedrijf
- B(b) bouwbedrijf

Gemeente Maastricht

bestemmingsplan
kern Itteren

plankaart A - bestemmingen
plankaart B - functionele en ruimtelijke karakteristiek

- concept-voorstel
- voorontwerp
- ontwerp
- vastgesteld d.d. : 19.12.2000
- goedgekeurd d.d. :



Tekening nr. 06906010 schaal 1:2000 datum 18.09.1998 01.11.1998
31.07.2000 16.08.2000 09.01.2000

is een onderdeel van Nieuw Oost, Dr. Nevenstraat 5E, 6224 DD Maastricht, telefoon 043-3835500, telefax 043-3839981, E-mail sam@oost.nl