



- FUNCTIONELE KARAKTERISTIEK**
- agrarische bedrijfsdoelinden
  - bedrijfsdoelinden
  - bijzondere doelinden
  - detailhandel
  - horeca
  - consumentverzorgende en ambachtelijke bedrijfsactiviteiten
  - aan huis gebonden beroep
  - doelinden van openbaar nut

- VERKEER**
- bestaande hoofdontsluiting
  - bestaande langzaamverkeersverbinding
  - geprojecteerde langzaamverkeersverbinding

- RUIIMTELIJKE KARAKTERISTIEK**
- bestaande lintbebouwing
  - overwegend gesloten bebouwingswand
  - overwegend open bebouwingswand
  - karakteristieke bebouwing
  - overwegend grondgebonden woningen
  - gestapelde woningen
  - geprojecteerde woningbouw
  - geprojecteerde bebouwingrichting

- GROENSTRUCTUUR**
- bestaande hoofdgroenstructuur / agrarisch gebruik
  - bestaande hoofdgroenstructuur middels bomen
  - versterking structurend groen

Gemeente Maastricht

bestemmingsplan  
kern IJtteren

plankaart A - bestemmingen  
plankaart B - functionele en ruimtelijke karakteristiek

- concept-voorstel
- voorontwerp
- ontwerp
- vastgesteld d.d. 19.12.2000
- goedgekeurd d.d. :



Tekening nr. 06906010	schaal 1:2000	datum 18.09.1998	01.11.1998
31.07.2000	16.08.2000	09.01.2001	