

E X T R A C T uit het register der besluiten  
van Gedeputeerde Staten van Limburg.

Maastricht, 1 September 1952.

## De Gedeputeerde Staten van Limburg,

Gezien het besluit van de Raad der gemeente Maastricht van 10 Maart 1952, Afd. II nr 2610 R., tot vaststelling van:

a. een plan tot wijziging van het uitbreidingsplan, waarvrijende de bestemming in hoofdsak, voor wat betreft gronden, gelegen ten oosten van de Sturonsweg, en

b. een partieel plan van uitbreiding, regelende de bestemming in onderdelen van de gronden, gelegen tussen de Scharnesweg, de Sturonsweg, de Frankenstraat en de Koning Clovisstraat, met daarbij behorende bebouwingsvoorschriften;

Medegesien de daarbij overgelegde boscheiden, waaruit blijkt, dat evenbedeelde plannen zijn ingericht overeenkomstig de voorschriften van par. 4 van het Woningbesluit en dat bij de vaststelling van die plannen en van de bebouwingsvoorschriften is voldaan aan de bepalingen van artikel 37 der Woningwet;

Gezien voorts de terzake ingewonnen adviezen van de Hoofdingenieur-Directeur van de Wederopbouw en de Volkshuisvesting dd. 8 Augustus 1952 nr 11976 en van de Directeur van het Bureau van de provinciale planologische dienst dd. 12 Mei 1952 nr 6263;

Overwegende, dat binnen de daarvoor gestelde termijn tegen de voorliggende plannen bij dit college geen bezwaren zijn ingediend;

Gelet op de bepalingen van de Woningwet en van het Woningbesluit;

## B E S L U I T E N :

de bij het in hoofde bedoeld besluit vastgestelde plannen alsmede de daarbij vastgestelde bebouwingsplannen goed te keuren.

Afschrift bezes, onder wederkering, van een exemplaar van het goedgekeurd besluit met bijbehorende stukken, te zenden aan Burgemeester en Wethouders der gemeente Maastricht, ter uitvoering van artikel 37, vierde en zevende lid, der Woningwet en van artikel 19 der Gezondheidswet 1919, Staatsblad nr 704.

Gelijkluidend afschrift te zenden aan de Hoofdingenieur-Directeur van de Wederopbouw en de Volkshuisvesting, Wilhelminasingel 100, alhier, en aan de Directeur van het Bureau van de provinciale planologische dienst, alhier.

De Gedeputeerde Staten vooruemd,

w.g. F. Huben , Voorzitter.

w.g. E. Verhaagh , Griffier.

Voor eensluidend extract,

w.g. E. Verhaagh.

GEMEENTE MAASTRICHT.

B E S C H R I J V I N G .

behorende bij de 13e wijziging van het uitbreidingsplan in hoofdzaken voor de gronden, gelegen omgeving Koning Clovisstraat, vastgelegd in de tekeningen 307 A1 en 308 A1 en de bijbehorende legenda.

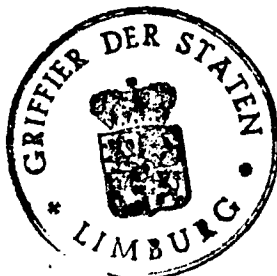
Bij de voorbereidende maatregelen tot realisatie van het goedgekeurde bebouwingsplan ex artikel 43 der Koningwet voor de gronden, gelegen ten Westen van de Koning Clovisstraat in de bebouwde kom, bleek dit uit 1945 daterende bebouwingsplan onder de huidige omstandigheden financieel moeilijk uitvoerbaar.

Daar de dringende behoefte aan gunstig gelegen bouwterreinen voor woningbouw een spoedige bebouwing van deze terreinen noodzakelijk maakt, dient de bestaande stedenbouwkundige regeling te worden herzien. Hiervoor blijkt partiële wijziging van het uitbreidingsplan in hoofdzaken gewenst, waarbij de betrokken gronden worden bestemd voor uitbreiding bebouwde kom, conform de suggestie van de Vaste Commissie der Provinciale Planologische Dienst in haar schrijven dd. 14 Juli 1951, no. 5749.

Door deze wijziging wordt het karakter van uitbreidingsplan, dat het oorspronkelijke bebouwingsplan ex artikel 43 bezat, gelegaliseerd, terwijl tevens aan de te dezer zake in de laatste jaren ontwikkelde jurisprudentie wordt aangepast.

Behoort bij besluit van Gedeputeerde  
Staten van Limburg, van *1. September 1952*  
1e Afdeling, No. *No. 21314*

Mij bekend,  
De Griffier der Staten.



*W. van der ...*