

BR

1e AFDELING.

No. B. 21058.

**EXTRACT uit het register der besluiten  
van Gedeputeerde Staten van Limburg.**

MAASTRICHT.

13 September 1952. STRICHT

INGEKOMEN

29 SEP 1952

- 1.777.011

2097 T

4 bijlagen.

**De Gedeputeerde Staten van Limburg,**

Gezien het bij besluit van de Raad der gemeente Maastricht van 10 Maart 1952, Afd. II, no. 258 B vastgestelde partieel plan tot wijziging van het plan van uitbreiding, aanwijzende de bestemming in onderdelen van gronden, gelegen t Limmel;

Medegezien de bij dat besluit overgelegde bescheiden, waaruit blijkt, dat evenbedoeld wijzigingsplan is ingericht overeenkomstig de voorschriften van par. 4 van het Woningbesluit en dat bij de vaststelling daarvan is voldaan aan de bepalingen van artikel 37 der Woningwet;

Gezien voorts de ter zake ingewonnen adviezen van de Hoofdingenieur-directeur van de Wederopbouw en de Volkshuisvesting dd. 7 Augustus 1952, nr. 11913, en van de Directeur van het Bureau van de provinciale planologische dien dd. 24 April 1952, no. 6225;

Overwegende, dat binnen de daarvoor gestelde termijn tegen het onderwer pelijk plan bij dit college geen bezwaren zijn ingediend;

Gelet op de bepalingen van de Woningwet en van het Woningbesluit;

**B e s l u i t e n :**

het bij het in hoofde bedoeld besluit vastgestelde partiële wijzigings- plan goed te keuren.

Afschrift dezes, onder wederkering van een exemplaar van het goedgekeur besluit met bijbehorende stukken, te zenden aan Burgemeester en Wethouders der gemeente Maastricht, ter uitvoering van artikel 37, vierde en zevende lid, der Woningwet en van artikel 18 der Gezondheidswet 1919, Staatsblad no. 784.

Gelijkluidend afschrift te zenden aan de Hoofdingenieur-directeur van de Wederopbouw en de Volkshuisvesting, Wilhelminasingel 100, alhier, en aan de Directeur van het Bureau van de provinciale planologische dienst, alhier.

DE GEDEPUTEERDE STATEN VOORNOEMD,

(get) F.Houben , Voorzitter.

(get) E.Verhaegh , Griffier.

Voor eensluidend extract  
De Griffier,



*W. Verhaegh*

Aan  
Heren Burgemeester en Wethouders  
der gemeente Maastricht.-

BESCHRIJVING behorende bij de wijziging van het partiëel uitbreidingsplan regelen de de bestemming in onderdelen van de gronden gelegen in Limmel.

-o-o-o-o-o-o-o-o-

Bij voorbereidingen voor het vestigen van een schakelstation van de Provinciale Limburgse Electriciteits Maatschappij in Limmel, bleek het noodzakelijk de aansluiting van het terrein van het schakelstation met de voor woningbouw bestemde terreinen enigszins te herzien.

Deze herziening is tot stand gekomen door coördinatie van de plannen van de P.L.E.M. met de eisen die door het reeds goedgekeurde uitbreidingsplan werden gesteld.

De hoofdopzet van het uitbreidingsplan en de klasse der te bouwen woningen zijn hetzelfde kunnen blijven. Een smalle strook aan de Zuid-zijde van het plan, bedoeld als onderdeel voor de terreinen voor het te vestigen schakelstation, zal bestemd worden om te worden bebouwd met bedrijfsgebouwen.

Eveneens is van deze gelegenheid gebruik gemaakt om in het gedeelte van het plan tussen Bredeweg en Dolmansstraat enkele bezwaren die bij de realisering van het uitbreidingsplan naar voren zijn gekomen te ondervangen.

Deze bezwaren betreffen het te niet gaan van bestaande woningen waardoor enerzijds wel een ruime aanleg bij de te stichten bijzondere bebouwing werd verkregen doch welke anderzijds belangrijke financiële offers meebracht en ondanks de uitkeringen vergoedingen voor enkele betrokkenen een onvervangbaar verlies bleek te betekenen.

In het gewijzigd plan is getracht de voor deze bijzondere bebouwing noodzakelijke ruime aanleg te verkrijgen in de intiemere sfeer van een ingesloten dorpspleintje

*Behoort bij besluit van de Raad der  
gemeente Raamsdonk d.d. 10/3-1952, Afd. II nr. 2504*

*Mij bekend,  
De Gemeente-Secretaris,  
Raamsdonk*

Behoort bij besluit van Gedeputeerde  
Staten van Limburg van 1 September 1952  
1e Afdeling, No. B. 21053.

Mij bekend,  
De Griffier der Staten.

*M. Meent*

