

Bijlage 4
Bijlagen Maastrichts planologisch
erfgoedregime

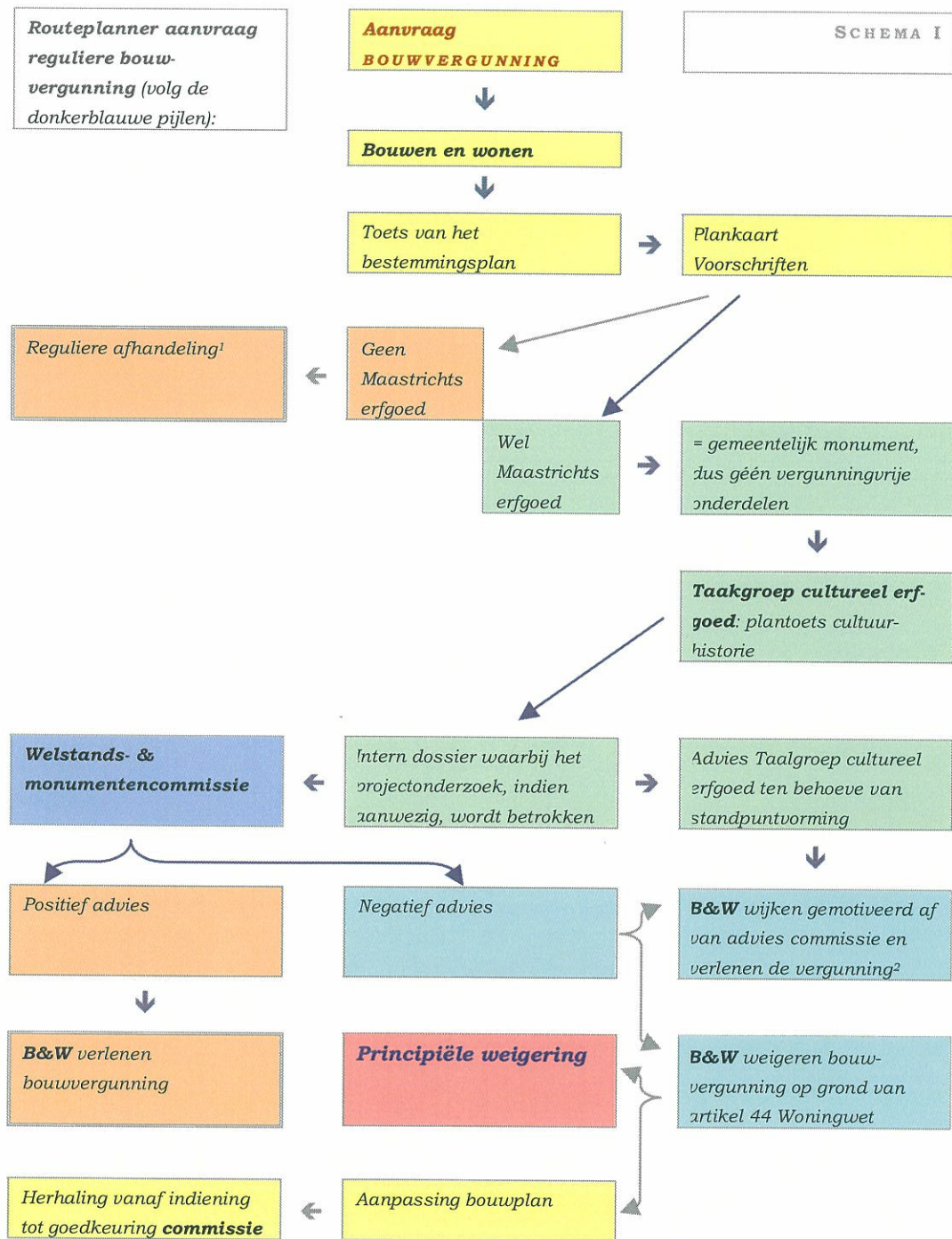
Bijlagen

Tot de bijlagen behoren:

- ☞ De routeplanner van de besluitvormingstrajecten
- ☞ Adreslijst dominante opstallen
- ☞ Adreslijst beeldondersteunende/kenmerkende opstallen

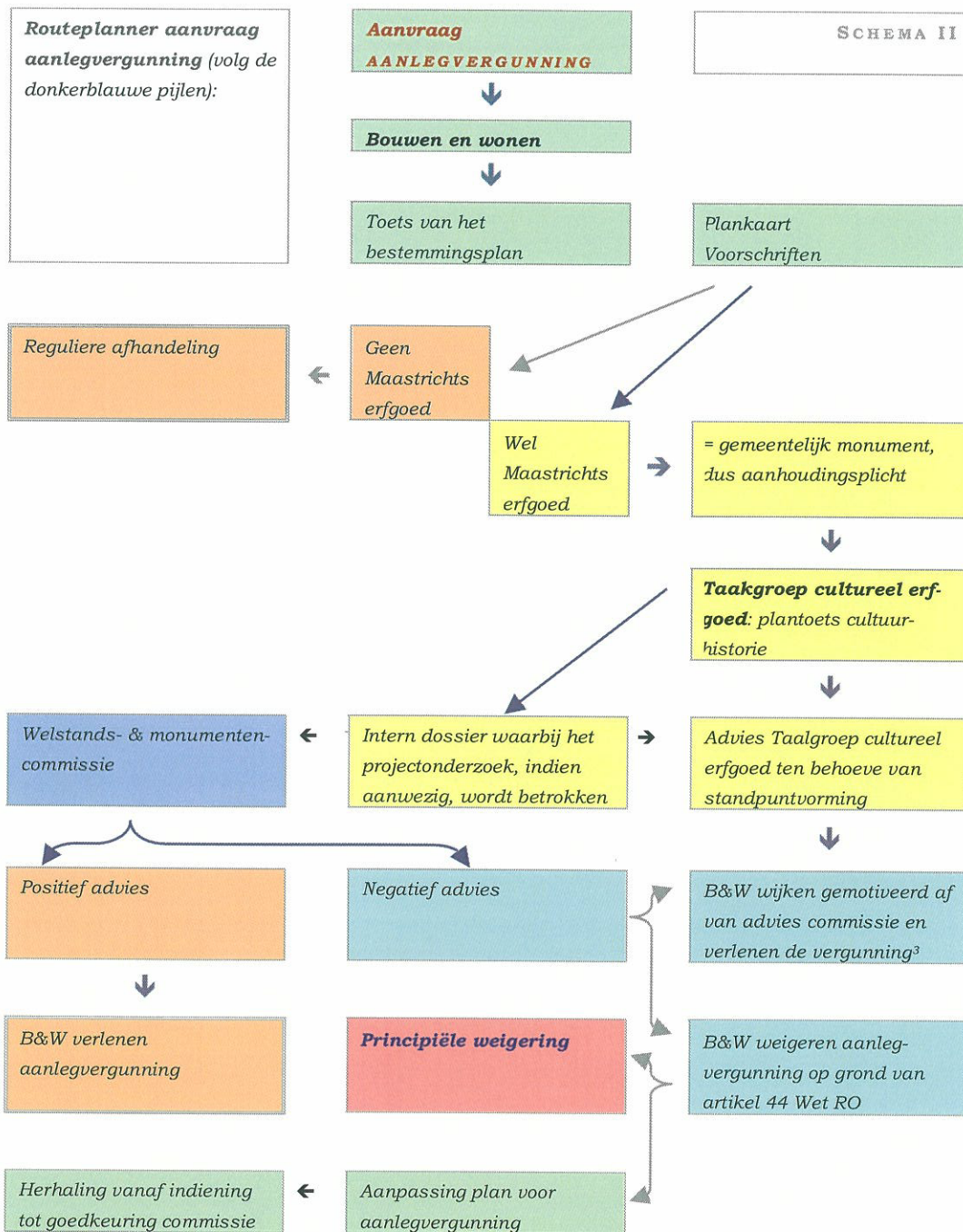
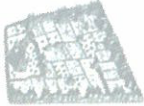
De routeplanner van de besluitvormingstrajecten

Maastrichts planologisch erfgoedregime
Bestemmingsplan Malberg/Oud-Caberg Maastricht



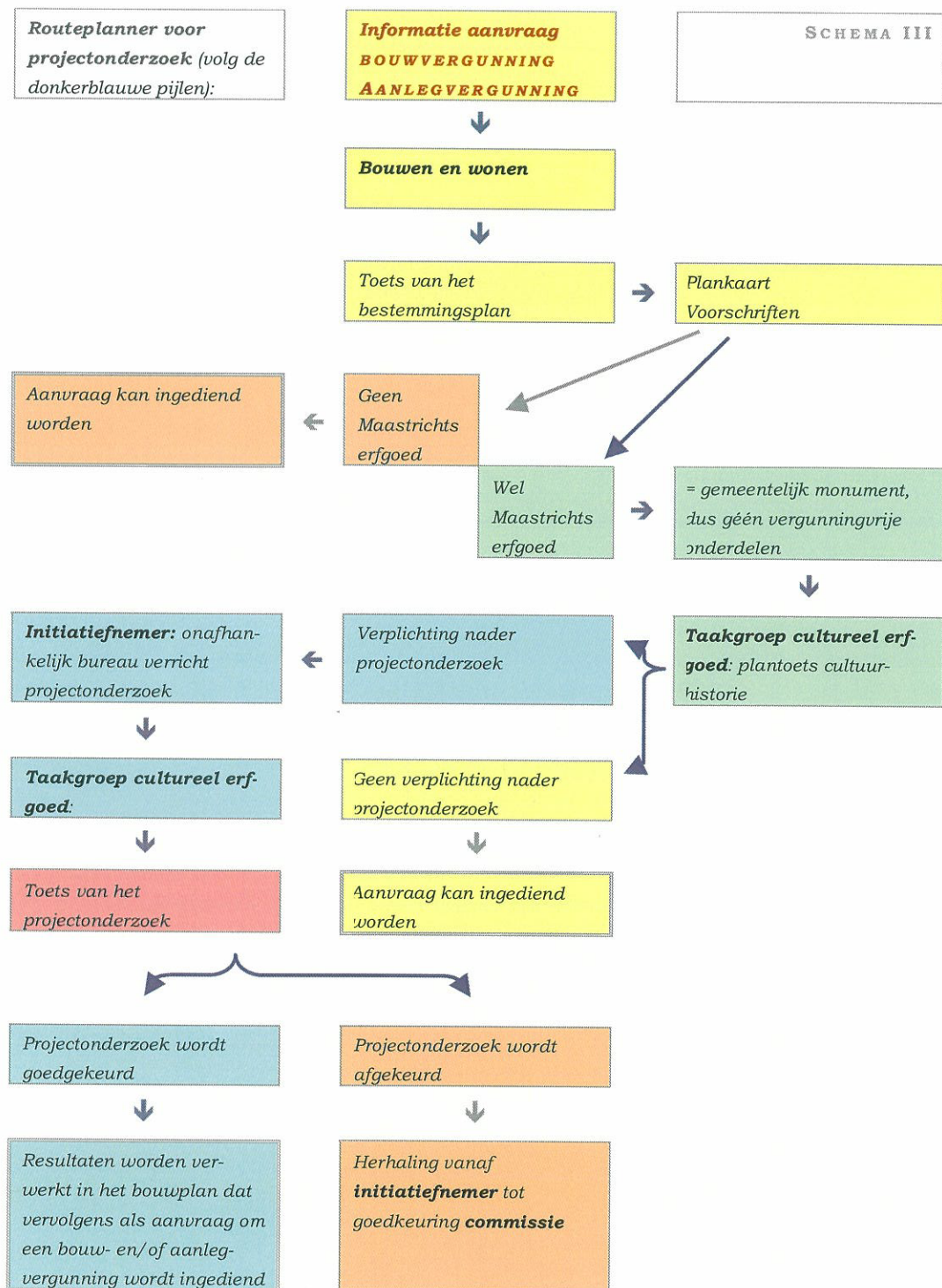
¹ Ook deze reguliere bouwaanvraag gaat voor advies naar de welstandscommissie! Uitzonderingen zijn de vergunningvrije bouwwerken en de licht vergunningplichtige bouwwerken

² Inmiddels blijkt onder meer uit een uitspraak van de Arrondissementsrechtbank Maastricht dat bij het gemotiveerd afwijken daadwerkelijk zwaarwegende redenen in het geding moeten zijn.



NB Bij beide procedures ligt er een advies van Cultureel Erfgoed dat door B&W onafhankelijk van het advies van de welstandsmonumentencommissie bij de standpuntvorming wordt betrokken.

³ B&W mogen per definitie van het advies van een adviescommissie afwijken, dus ook in dit geval. Zoals hiervoor aangegeven, moet dit wel om zwaarwegende redenen gebeuren.



Adreslijsten van de opstallen die behoren tot *Maastrichts erfgoed*

Zie voor het overzicht van de beschermde panden paragraaf 7.2.