



VERKLARING

- grens van het plan
- bestaande bebouwing
- kadastrale toestand
- wegprofielen
- maten in meters
- bebouwinggrens
- kadastrale sectiegrens
- hoofdverkeersweg
- buurtontsluitingsweg
- grens van het gebied, waaraan goedkeuring is onafhankelijk bij Koninklijk Besluit van 21 maart 1965

BESTEMMING

- verkeersdeleinden
- fietspad
- openbaar trottoir of voetpad, plein of speelveld
- particuliere weg
- particulier voetpad
- openbaar groen, planroos of speelveld
- voor- en zijtuin
- achtertuin
- bedrijfsgebouwtjes

Klasse	1	2	3
bebouwingshoogte max.	4	4	4
bebouwingdichtheid max.	60%	100%	100%
- woningen, winkels, kantoren e.d., in de aangegeven bebouwingklasse
- autobakken

Klasse	1	2	3
bebouwingshoogte max.	5,00	9,50	7,00
bebouwingdichtheid max.	60%	100%	100%
- bedrijven in de aangegeven klasse

Klasse	1	2	3
bebouwingshoogte max.	5,00	9,50	7,00
bebouwingdichtheid max.	60%	100%	100%
- bijzondere deleinden in de aangegeven klasse

Klasse	1	2	3	4
bebouwingshoogte max.	9,00	12,50	11,00	2,50
bebouwingdichtheid max.	60%	100%	80%	40%
- openbare nutsbedrijven
- spoorwegaandeel

nader te detailleren gebieden

Klasse	bebouwingshoogte max.	bebouwingdichtheid max.	omschrijving
1	12,00	60%	min. 70% wonen
2	16,00	60%	max. 30% bijz. deleinden

BEBOUWINGSTABEL

bebouwingklasse	hoogte onbekend goot		min. voorproeprandte (overhangen) 1m	max. bebouwingshoogte	max. aantal etages (bijz. deleinden)	max. aantal garages (bijz. deleinden)	omschrijving
	min	max					
Mg	500	900	450	1100	1	1	eengezinshuis waaronder garages
M	500	700	450	900	2	1	eengezinshuizen
K	700	950	500	1000	1	1	kantoren + ateliers 2 hoog
Mf	550	750	600	1000	1	1	eengezinshuis max. 30% winkels of kleine bedrijven toegestaan
E*	850	1100	700	1000	1	1	etagewoningen 3 hoog
E	950	1250	700	1250	1	1	etagewoningen 3 hoog waaronder garages
E*	1150	1400	700	1000	1	1	etagewoningen 4 hoog
E	1250	1500	700	1000	1	1	etagewoningen 4 hoog waaronder garages
E*	1300	1600	700	1350	1	1	etagewoningen 5 hoog waaronder garages
E	2300	2700	700	1350	1	1	etagewoningen 8 hoog waaronder garages
P	550	750	600	1000	1	1	winkels of kleine bedrijven
WEP	1400	1700	700	1000	1	1	winkels begane grond + 4 woonlagen
L	400	700	650	1500	1	2	landhuizen
P	-	400	400	900	1	1	praktijkruimte
W	280	350	500	950	1	1	woningen voor bejaarden
B*	1600	1800	700	2200	1	1	etagewoningen voor bejaarden 6 hoog
A	225	350	300	700	1	1	autobakken

* tenzij andere maat is ingeschreven

wegprofielen schaal 1:200 maten in meters

